

## Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2  
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72  
e-mail: [post@cityadm.tula.ru](mailto:post@cityadm.tula.ru)  
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования  
город Тула  
Слюсаревой О.А.



*15.10.2020 № 1584 - 214/06/2*

На № \_\_\_\_\_

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление Зотова Сергея Вячеславовича, Зотова Александра Вячеславовича, Храмова Сергея Геннадьевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:030601:4213, площадью 1695 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, «магазины».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:14:030601:4213 расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «магазины» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления Зотова С.В., Зотова А.В., Храмова С.Г. на 1 л. в 1 экз.;
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 71:14:030601:4213) от 08.09.2020 (3 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы на 1 л. в 1 экз.

Глава администрации  
города Тулы

Тульская городская Дума  
Дата 16.10.2020 Время 13:33  
№1179/ПД ;

Д.В. Миляев

002666

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

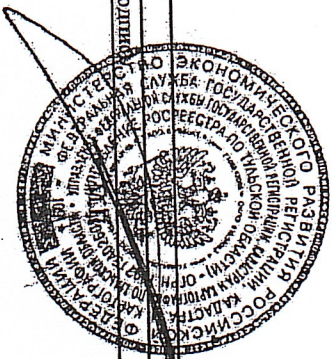
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

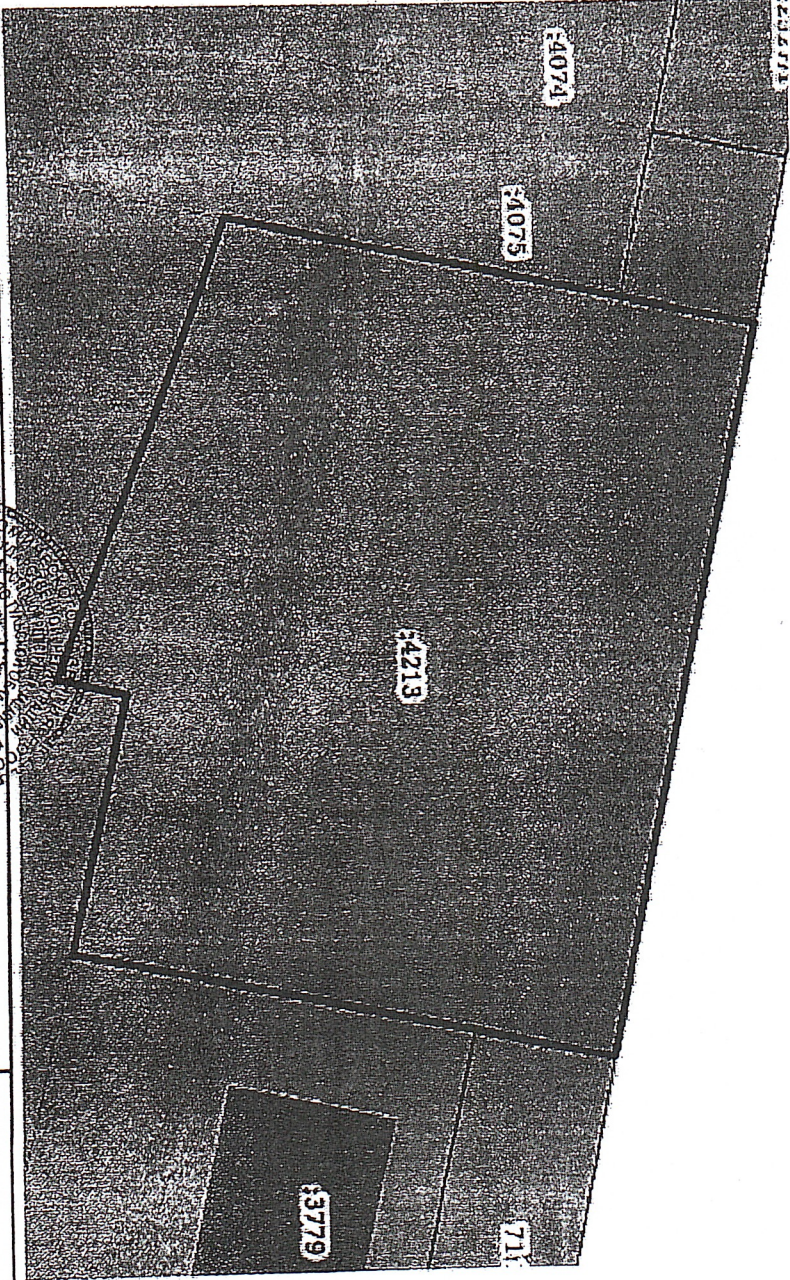
Лист 1 из 1

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
8 сентября 2020г.	71:14:030601:4213
Кадастровый номер:	71:14:030601
Номер кадастрового квартала:	08.09.2020
Дата присвоения кадастрового номера:	данные отсутствуют
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское
Адрес (местоположение):	1695 +/- 14
Площадь, м2:	276640,95
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	Земли населенных пунктов
Категория земель:	для дачного строительства, для ведения гражданами садоводства и огородничества
Виды разрешенного использования:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют
Особые отметки:	Зотов Сергей Вячеславович
Получатель выписки:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
8 сентября 2020г.			
Кадастровый номер:		71:14:030601-4213	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	
Полное наименование должности			
		инициалы, фамилия	



О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:030601:4213

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление Зотова Сергея Вячеславовича, Зотова Александра Вячеславовича, Храмова Сергея Геннадьевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:030601:4213, заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от \_\_\_\_\_ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:030601:4213, площадью 1695 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «магазины».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы

Д.В. Миляев